2

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24 сентября 2024 года **г. Находка** № 2198

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 29.08.2014 № 1611

Руководствуясь постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 29.08.2014 № 1611 (далее – постановление, муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. Пункты 1 – 2 графы «Ожидаемые результаты реализации программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации программы	1. Увеличение числа молодых семей, улучшивших жилищные условия, составит с 40 семей в 2015 году до 393 к концу 2026 года. 2. Количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома с 13 в 2022

	году до 164 в 2026 году.

1.2. Раздел 2 «Сроки и этапы реализации Программы» муниципальной программы изложить в следующей редакции.

«2. Сроки и этапы реализации Программы

Муниципальная программа реализуется в период 2015-2028 годов поэтапно. Сроки и этапы реализации подпрограмм представлены в разделе 2 соответствующих подпрограмм.»

1.3. Приложение № 1 «Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа» изложить в новой редакции (приложение № 1);

1.4. Приложение № 4 «План реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа» изложить в новой редакции (приложение № 2);

1.5. В муниципальной подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей Находкинского городского округа» к муниципальной программе (далее – подпрограмма 2):

1.5.1. По тексту паспорта подпрограммы 2 слова «2015-2025 годах» заменить словами «2015-2026 годах» в соответствующих падежах.

1.5.2. Графу «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	1. Увеличение числа молодых семей, улучшивших жилищные условия, составит с 40 семей в 2015 году до 393 к концу 2026 года 2. Количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома с 13 в 2022 году до 164 в 2026 году

1.5.3. Раздел 2 «Сроки и этапы реализации Подпрограммы» подпрограммы 2 изложить в следующей редакции.

«2. Сроки и этапы реализации Подпрограммы

Подпрограмма реализуется в 2015 - 2017 годы и на период 2026 года в один этап.».

1.6. Таблицу № 1 «План реализации мероприятий подпрограммы по годам» раздела 4 «Механизм реализации Подпрограммы» муниципальной подпрограммы «Обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 3).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

4. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 29.08.2014 № 1611» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа  Т.В. Магинский

Приложение № 1

к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 24 сентября 2024 года № 2198

«Приложение № 1
к муниципальной программе
«Обеспечение доступным жильем жителей
Находкинского городского округа»,
утвержденной постановлением администрации
Находкинского городского
округа от 29.08.2014 № 1611

СВЕДЕНИЯ
о показателях (индикаторах) муниципальной программы
«Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа»

№ п.п.	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей, год															Ожидаемые конечные результаты
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2.	Подпрограмма 2. **«Обеспечение жильем молодых семей Находкинского городского округа»**																	
2.1.	Число молодых семей, улучшивших жилищные условия	семей	0	40	33	40	40	36	40	15	13	8	8	60	60	-	-	393
2.2.	Предоставление социальных	семей	0	0	0	0	0	0	0	15	13	8	8	60	60	-	-	164

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома молодым семьям-участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Находкинского городского округа»																	
3.	Подпрограмма 3. **«Обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой»**																	
3.1.	Количество разработанных и утвержденных проектов планировки и межевания территорий	ед.	0	0	0	2	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	3
3.2.	Количество территорий, на которых разработана и утверждена проектно-сметная документация на строительство	сл.	0	0	0	2	0	1	3	2	0	0	4	5	0	0	0	17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	дорожной инфраструктуры																	
3.3.	Количество территорий, на которых разработана и утверждена проектно-сметная документация на строительство инженерной инфраструктуры	ед.	0	0	0	3	0	0	1	0	0	0	0	0	-	-	-	4
3.4.	Количество земельных участков, обеспеченных инженерной и дорожной инфраструктурами	ед.	0	95	0	277	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	372
3.5.	Строительство автомобильных дорог, проездов к земельным участкам граждан	Ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	0
3.6.	Строительство инженерной инфраструктуры	Ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2	1	5
4	Подпрограмма **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа признанного таковым до 01.01.2012 года» на 2013 - 2020 годы**																	
4.1	Приобретение благоустроенных жилых	чел.	525	339	235	97	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 199

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	помещений у застройщиков в многоквартирных жилых домах (в том числе домах, строительство которых не завершено), на вторичном рынке жилья, либо строительство малоэтажных домов, либо уплата выкупной цены собственникам за изымаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде																	
4.2.	Количество расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных домах	ед.	233	162	125	51	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	572
4.3.	Общая площадь расселенных либо выкупленных	кв.м.	8219,6	7139,4	5400,1	2152,5	45,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22 957,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	жилых помещений в аварийных домах																	
5.	**Отдельные мероприятия**																	
5.1	Разработка документов территориального планирования	да/нет (1/0)	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	-	-	-	2
5.2.	Разработка документов стратегического планирования	да/нет (1/0)	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	-	-	-	-	-	1
5.3.	Образование земельных участков в целях их бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	чел.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	15	15	24	20	20	109
5.3.1.	Предоставление многодетным семьям единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно		0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	15	15	24	20	20	109

_____ »

Приложение № 2

к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 24 сентября 2024 года № 2198

«Приложение № 4
к муниципальной программе
«Обеспечение доступным жильем жителей
Находкинского городского округа»,
утвержденной постановлением администрации
Находкинского городского
округа от 29.08.2014 № 1611

ПЛАН
реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа»

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия	Отв. исполнитель, соисполнители	Сроки реализации мероприятия	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель реализации мероприятия														Наименование целевого показателя (индикатора)
						2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
2	Подпрограмма 2. **«Обеспечение жильем молодых семей Находкинского городского округа»**																			
	Задача: Предоставление молодым семьям Находкинского городского округа - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья эконом-класса																			
2.1	Проведение информационно-разъяснительной работы среди населения, направленной на освещение мероприятий по улучшению жилищных условий молодых семей, проживающих и зарегистрированных по месту	Ответственный исполнитель - отдел по делам молодежи управления по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа	2015 - 2026	Количество проведенных приемов	ед.	+	+	+	46	46	46	86	86	86	86	86	86	-	-	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	жительства на территории города Находка																			
2.2.	Признание молодых семей, проживающих и зарегистрированных на территории города Находка, нуждающимися в жилых помещениях в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации	Ответственный исполнитель - отдел по делам молодежи управления по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городскою округа	2015 - 2026	кол-во семей, признанных нуждающимися в жилых помещениях	ед.	+	+		40	36	40	60	60	60	60	60	60	-	-	
2.3.	Прием заявлений от молодых семей, признанных нуждающимися в жилых помещениях, на участие в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей Находкинского городского округа»	Ответственный исполнитель - отдел по делам молодежи управления по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа	2015 - 2026	Кол-во принятых заявлений	ед.	+	+	+	40	36	40	60	60	60	60	60	60	-	-	
2.4.	Признание молодых семей, имеющих достаточные доходы для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей Находкинского городского округа»	Ответственный исполнитель - отдел по делам молодежи управления по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа	2015 - 2026	Кол-во заключений о признании молодых семей имеющих достаточные доходы	ед.	+	+	+	40	36	40	60	60	60	60	60	60	-	-	
2.5.	Признание молодых семей участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Находкинского	Ответственный исполнитель - отдел по делам молодежи управления по физической культуре,	2015 - 2026	Кол-во решений протоколов заседания комиссии по признанию молодых семей участниками	ед.	+	+	+	40	36	40	60	60	60	60	60	60	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	городского округа»	спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа		подпрограммы																
2.6.	Формирование и предоставление списка молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Находки некого городского округа», изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья эконом-класса. в очередном финансовом году	Ответственный исполнитель - отдел по делам молодежи управления по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа	2015 - 2026	Кол-во списков	ед.	+	+	+	40	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	
2.7	Выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство	Ответственный исполнитель - отдел по делам молодежи управления по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа	2015 - 2026	Количество свидетельств	Шт.	+	+	+	40	36	40	15	13	8	8	60	60	-	-	
2.8	Предоставление социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома молодым семьям - участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых	Ответственный исполнитель - отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации Находкинского городского округа	2015 - 2026	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	кол-во семей	+	+	+	40	36	40	15	13	8	8	60	60	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	семей Находкинского городского округа»																			
3	Подпрограмма 3 **«Обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой»**																			
	Задача Обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной и транспортной инфраструктурами																			
3.1.	Разработка и утверждение проекта планировки и межевания территории	Ответственный исполнитель - МКУ «Находка ДАГиЗ»	2017-2028	Количество территорий, на которых утверждены ППМТ	кол-во территорий	0	0	+	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	Количество разработанных и утвержденных проектов планировки и межевания территорий. Количество территорий, на которых разработана и утверждена проектно-сметная документация на строительство дорожной инфраструктуры. Количество территорий, на которых разработана и утверждена проектно-сметная документация на строительство инженерной инфраструктуры
3.2.	Выполнение работ по инженерным изысканиям	Ответственный исполнитель МКУ «УКС»	2016-2028	Количество положительных заключений государственной экспертизы	кол-во территорий	0	+	+	1	0	2	0	1	0	0	0	-	-	-	
3.3.	Выполнение кадастровых работ	Ответственный исполнитель - МКУ «Находка ДАГиЗ»	2016-2028	Количество земельных участков поставленных на кадастровый учет	кол-во земельных участков	0	+	+	37	10	10	0	0	0	0	-	-	-	-	
3.4.	Разработка проектно-сметной и рабочей документации	Ответственный исполнитель МКУ «УКС»	2017-2028	Количество территорий, на которые утверждена ПСД и получено положительное заключение государственной экспертизы	кол-во территорий	0	0	+	0	1	3	2	1	3	2	0	-	-	-	
3.6.	Строительство дорожной инфраструктуры	Ответственный исполнитель МКУ «УКС»	2017-2028	Количество территорий с построенной дорожной инфраструктурой	кол-во территорий	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	1	1	2	1	
4	Подпрограмма 4. **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа признанного таковым до 01.01.2012» на 2013 - 2018 годы**																			
	Задачи: **1. Обеспечение процесса приобретения благоустроенных жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа.** **2. Организация процедуры уплаты выкупной цены собственникам за изымаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде Находкинского городского округа**																			
4.1	Приобретение благоустроенных жилых помещений у застройщиков в	Ответственный исполнитель - управление имуществом	2018	Количество приобретенных благоустроенных жилых	ед.	162	125	51	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Количество граждан, переселенных из аварийного

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	многоквартирных жилых домах (в том числе домах, строительство которых не завершено), на вторичном рынке жилья, либо строительство малоэтажных домов, либо уплата выкупной цены собственникам за изымаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде	администрации Находкинского городского округа		помещений, либо количество изъятых жилых помещений в аварийном жилищном фонде путем выкупа																жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения и собственников помещений, получивших выкупную цену за изымаемые жилые помещения. Количество расселенных либо выкупленных жилых помещений
4.2.	Переселение граждан из аварийных домов в благоустроенные жилые помещения в многоквартирных домах	Ответственный исполнитель - отдел по жилью администрации Находкинского городского округа Управление имуществом	2018	Количество граждан переселенцы х в благоустроенные жилые помещения, либо количество граждан получивших возмещение за изъятые	чел.	339	235	97	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	в аварийных домах. Общая площадь расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных домах
4.3.	Снос аварийных домов	Ответственный исполнитель - УЖКХ администрации НГО	2018	количество снесенных аварийных домов	ед.	20	0	3	36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.	**Отдельные мероприятия**																			
5.1	Мероприятия по завершении переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет субсидий из краевого бюджета	Ответственный исполнитель - управление имуществом администрации		количество жилых помещений в аварийном жилищном фонде, переселение граждан из которых завершено	ед.	0	0	137	41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.2.	Внесение изменений в Генеральный план	ответственный исполнитель - УАГиР	2018 - 2020	Кол-во утвержденных проектов	Ед.	0	0	0	0	1	1	0	1	-	-	-	-	-	-	Разработка документов территориального

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	Находкинского городского округа	администрации НГО		внесения изменений в Генеральный план НГО																планирования
5.3.	Разработка стратегии социально-экономического развития и плана мероприятий по реализации стратегии социально экономического развития Находкинского городского округа	ответственный исполнитель - УЭПРиП администрации НГО	2019	Кол-во утвержденных стратегий социально-экономического развития и плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития	0	0	0	0	0	0	1	-	-	-	-	-	-	-	-	Разработка документов стратегического планирования
5.4.	Образование земельных участков в целях их бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	ответственный исполнитель - УАГиР администрации НГО	2022-2028	Количество кадастровых выписок о земельном участке	чел.	0	0	0	0	112	100	-	-	15	15	15	24	20	20	Количество земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой
5.4.1.	Предоставление многодетным семьям единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно		2022-2028		чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	15	15	15	24	20	20	

_____»

Приложение № 3

к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 24 сентября 2024 года № 2198

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 29 августа 2014 года № 1611

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа»

Муниципальная подпрограмма «Обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой»

4. Механизм реализации Подпрограммы

Таблица 1

План реализации мероприятий подпрограммы по годам

N п/п	Территории, определенные под индивидуальную застройку для граждан, имеющих трех и более детей, обладающих правом на бесплатное получение земельного участка	Кол-во предоставленных земельных участков	Разработка и утверждение проекта планировки и межевания территории	Выполнение инженерных изысканий, прохождение экспертизы					Выполнение кадастровых работ	Разработка и утверждение проектно-сметной документации		Строительство	
				инженерно-геодезических изысканий	инженерно-геологических изысканий	инженерно-гидрометеорологических изысканий	инженерно-экологических изысканий	инженерно-геотехнических изысканий*		дорожной инфраструктуры	Инженерной инфраструктуры **	дорожной инфраструктуры	Инженерной инфраструктуры **
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Территория, ограниченная береговой полосой озера Лебединого, дорогой на детский оздоровительный лагерь Антарес и дорогой Владивосток - Находка в г. Находке	315	+	+	+	+	+	+	+	+	2024-2025 гг.	2025 - 2026 гг.	2024-2025 гг.
2	Территория, ограниченная ул. Загородной, ЛЭП-220, существующим проездом к промышленной базе ООО «Дальрыбснаб» в г. Находке	28	+	2025 г.					+	2025 г.	2026-2027 гг.	2027-2028 гг.	2027-2028 гг.
3	Территория, ограниченная улицей Суханова, границей зоны малоэтажной жилой застройки и руслом ручья в городе Находке	22	+	2025 г.					+	2025 г.	2026-2027 гг.	2027-2028 гг.	2027-2028 гг.
4	Территория, ограниченная ул. Спортивной, ул. Батарейной и ул. Простоквашино в г. Находке	31	+	+					+	+	2025 г.	2025 г.	2027-2028 гг.
5	Территория ограниченная ул. Рождественской, ул. Жемчужной в г. Находке	22	+	2025 г.					+	2024 г.	2025-2026 гг.	2026-2027 гг.	2026-2027 гг.
6	Ул. Богатырская, в г. Находка	7	-	2025-2026 гг.					-	2025-2026 гг.	2025-2026 гг.	2027-2028 гг.	2027-2028 гг.
7	Территория, ограниченная ул. Светлой, ул. Набережной и магистральной дорогой районного значения Ливадия - Душкино в г. Находке, в п. Среднем.	185	+	+					+	2025 г.	2026-2027 гг.	2026-2027 гг.	2026-2027 гг.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	Территория, ограниченная автомобильной дорогой Владивосток - Находка и воздушной линией 110 кВ в г. Находке	302	+	+					+	2024-2025 гг.	2024-2025 гг.	2025-2026 гг.	2026-2027 гг.
9	Территория, ограниченная автодорогой Душкино - Ливадия и границей зоны сельскохозяйственного использования в г. Находке, в п. Ливадии	294	+	2025 г.					+	2024-2025 гг.	2025-2026 гг.	2025 г.	2025-2026 гг.
10	Территория, ограниченная дорогой Душкино - Ливадия, ул. Подсобной в 1 Средний и ул. Колхозной в п. Авангард	155	+	2025 г.					+	2025 г.	2026-2027 гг.	2025 г.	2026 - 2027 гг.
11	Территория, расположенная в районе ул. Лесная в п. Ливадия	6	-	2025-2026 гг.					-	2025-2026 гг.	2025-2026 гг.	2027-2028 гг.	2027-2028 гг.
12	Территория, автомобильная дорога, подъезд к земельным участкам в г. Находка, ул. Березовая, 31	2	+	2024 г.					+	2024-2025 гг.	2025-2026 гг.	2026 - 2027 гг.	2026 - 2027 гг.
13	Территория, автомобильная дорога, подъезд к земельным участкам в г. Находка, ул. Геологическая, 5В	1	+	2024 г.					+	2024 г.	2025-2026 гг.	2026 - 2027 гг.	2026 - 2027 гг.

* Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения.

** Подключение по технологическому присоединению

+ Мероприятие на данной территории выполнено.»